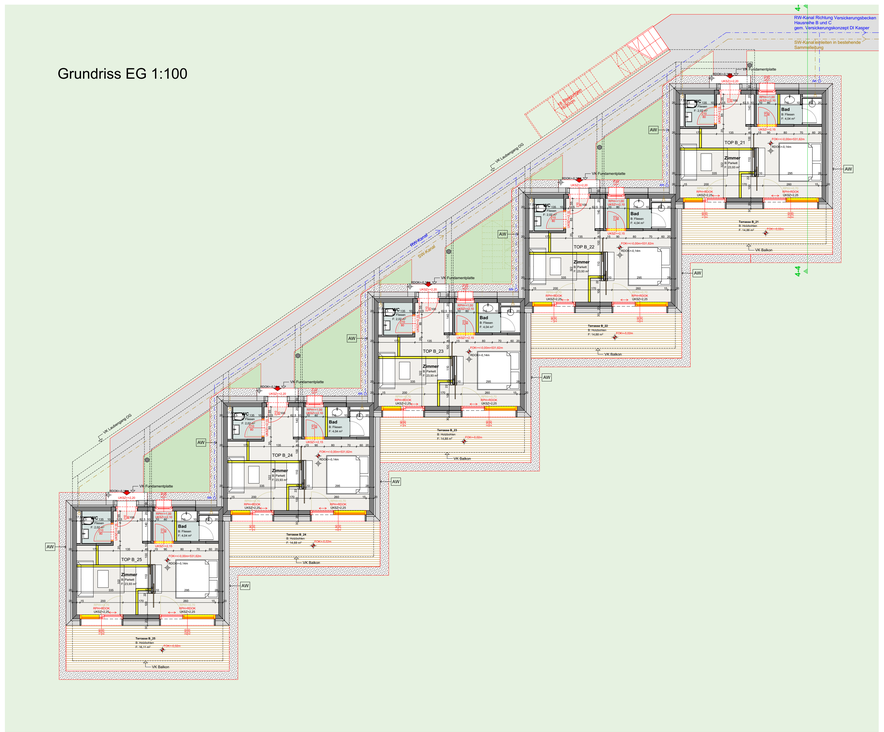
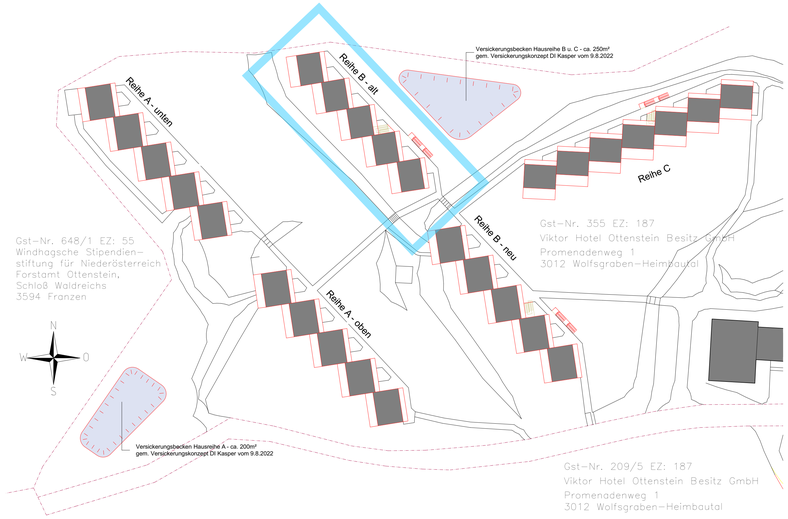
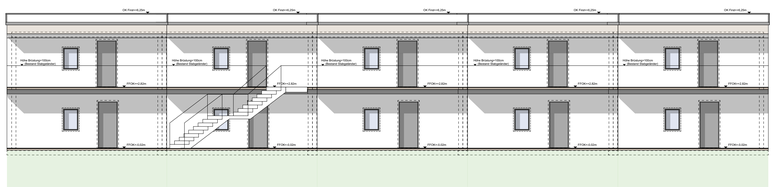


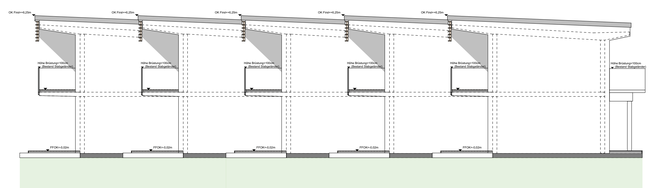


Lageplan 1:500

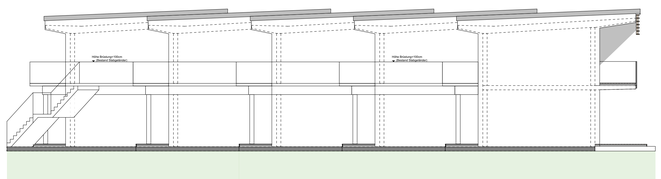
Ansicht West 1:100



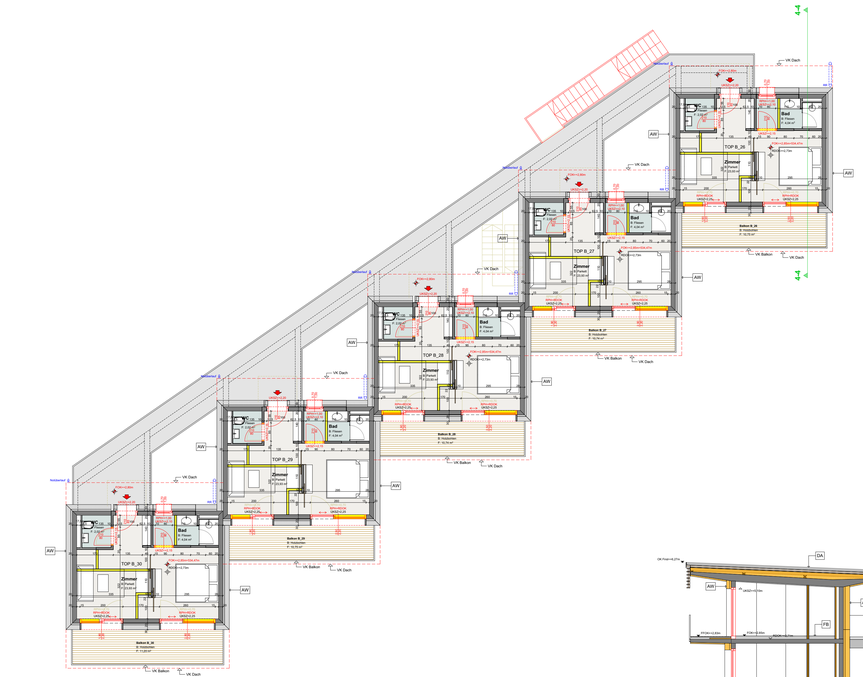
Ansicht Ost 1:100

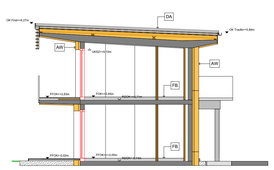


Ansicht Süd 1:100



Ansicht Nord 1:100





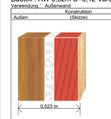
Schnitt 4-4 1:100

Aufbauten:

Bauteil : AW 0,52m U=0,12 Var6 Sanierung 22cm Hanf

Verwendung : Außenwand

Konstruktion



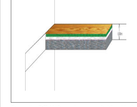
U	CI3	Nr	Bezeichnung	Dicke [m]	Lambda [W/mK]	R-Wert [m²K/W]
		-	Wärmeübergangswiderstand Aussen Rs.e			0.040
UK	UK	1	Baumit SilikatPutz Kratzstruktur 3	0.003	0.700	0.004
UK	UK	2	Capatect Hanf Wärmedämmplatte	0.220	0.040	5.500
UK	UK	3	31.05 EPS	0.060	0.040	2.000
UK	UK	4	31.11 EPS-W 30 Fassadenplatte	0.060	0.030	2.000
UK	UK	5	YTONG - Innenputz	0.020	0.600	0.033
		-	Wärmeübergangswiderstand Innen Rs.i			0.130

=> R-ges. EN ISO 6946 = Rs + Summe R-Wert der Schichten + Rse = 0.523 ; 8.152 °K
U-Wert [W/m²K] = 0.12

Bauteil : FB 0,33m U=0,59 Var6

Verwendung : erdanliegender Fußboden

Konstruktion



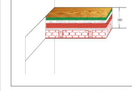
U	CI3	Nr	Bezeichnung	Dicke [m]	Lambda [W/mK]	R-Wert [m²K/W]
		-	Wärmeübergangswiderstand Innen Rs.i			0.170
UK	UK	1	Holzboden, Vollholz	0.015	0.130	0.115
UK	UK	2	3.529.002 Zementestrich 1600	0.060	0.980	0.061
UK	UK	3	ISOVER Flammes, Dampfsperre (hochverdichtete PE-Folie)	0.000	0.200	0.000
UK	UK	4	31.11 EPS-W 30 grau/schwarz	0.060	0.030	2.000
UK	UK	5	TEL-Flammes, Dampfsperre	0.000	0.200	0.000
UK	UK	6	81.06 Abdichtung, Folie EPDM (Erdgasspeicherbeständig/ionisierend)	0.003	0.250	0.012
UK	UK	7	Betonplatten	0.200	1.710	0.117
		-	Wärmeübergangswiderstand Aussen Rs.e			0.000

=> R-ges. EN ISO 6946 = Rs + Summe R-Wert der Schichten + Rse = 0.338 ; 2.478 °K
U-Wert [W/m²K] = 0.40

Bauteil : DE WS nach unten 0,42m U=0,46 Var6

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

Konstruktion



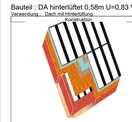
U	CI3	Nr	Bezeichnung	Dicke [m]	Lambda [W/mK]	R-Wert [m²K/W]
		-	Wärmeübergangswiderstand Oben Rs.e			0.170
UK	UK	1	Holzboden, Vollholz	0.015	0.130	0.115
UK	UK	2	3.529.002 Zementestrich 1600	0.060	0.980	0.061
UK	UK	3	ISOVER Flammes, Dampfsperre (hochverdichtete PE-Folie)	0.000	0.200	0.000
UK	UK	4	31.11 EPS-W 30 grau/schwarz	0.060	0.030	2.000
UK	UK	5	TEL-Flammes, Dampfsperre	0.000	0.200	0.000
UK	UK	6	81.06 Abdichtung, Folie EPDM (Erdgasspeicherbeständig/ionisierend)	0.003	0.250	0.012
UK	UK	7	Stahlbeton	0.150	2.300	0.043
UK	UK	8	Ziegelsturz Ziegeldecke EZ 17+ 4 Aufbeton	0.215	0.600	0.362
		-	Wärmeübergangswiderstand Unten Rs.i			0.170

=> R-ges. EN ISO 6946 = Rs + Summe R-Wert der Schichten + Rse = 0.448 ; 2.956 °K
U-Wert [W/m²K] = 0.46

Bauteil : DA hinterlüftet 0,58m U=0,83 Var6

Verwendung : Dach mit Hinterlüftung

Konstruktion



U	CI3	Nr	Bezeichnung	Dicke [m]	Lambda [W/mK]	R-Wert [m²K/W]
		-	Wärmeübergangswiderstand Aussen Rs.e			0.100
UK	UK	1	7.2.5.1 PVC-Folien Dicke d >=0,1mm	0.002	1.000	0.002
UK	UK	2	Holzschalung	0.024	0.150	0.160
UK	UK	3	Sparren auf Hobl-UK	0.080	Ø 0.772	Ø 0.103
	3a		Luft stark, W-Fluss horizontal 135 < d <= 140 mm	50 %	0.778	-
	3b		Luft stark, W-Fluss horizontal 135 < d <= 140 mm	50 %	0.778	-
	3c		72.01 Nutzholz (dB Fichte, Lärche, Eiche) 425 kg/m³	0 %	0.110	-
UK	UK	4	Holzschalung	0.024	0.150	0.160
UK	UK	5	Sparren auf Hobl-UK	0.140	Ø 0.040	Ø 3.494
	5a		Dämmstoffebene	50 %	0.040	-
	5b		Dämmstoffebene	50 %	0.040	-
	5c		72.01 Nutzholz (dB Fichte, Lärche, Eiche) 425 kg/m³	0 %	0.110	-
UK	UK	6	Dämmstoffebene	0.100	0.040	2.500
UK	UK	7	Dampfbremse PE	0.010	0.500	0.020
UK	UK	8	Decken: Betonfertigteil mit Aufbeton	0.280	0.800	0.350
UK	UK	9	YTONG - Innenputz	0.020	0.600	0.033
		-	Wärmeübergangswiderstand Innen Rs.i			0.100

=> R-ges. EN ISO 6946 = 1 / R' = R'o* (1/U) ; 0.680 ; 1.024 °K
U-Wert [W/m²K] = 0.74

Abkürzungen:

AL	Abluft	NA	Notausgang
AK	Aussenkante	PH	Parapethöhe
AN	Adria Null	PK	Putzkammer
AR	Abfallrohr	PS	Putzschacht
BA	Bodenablauf	PST	Putzstück
BASP	Bodenaussparung	PSU	pumpensumpf
BRE	Brandrauchentlüftung	PU	Putzur
BRK	Brüstungsoberkante	RAOK	Oberkante Rohrablika
BASP	Deckenaussparung	RDOK	Rohrdeckenoberkante
DDB	Deckendurchbruch	RDUK	Rohrdeckenunterkante
DB	Durchbruch	RH	Raumhöhe
DF	Dehnfuge	RPOK	Oberkante Rohrparapet
EM	Einmündung	RR	Regenrohr
ESG	Einscheibensicherheitsglas	RRSK	Regenspinkkasten
FAOK	Oberkante Fertigstiltka	RW	Regenwasser
FDB	Fussbodendurchbruch	STAM	Stockausenmass
FOK	Fussbodenoberkante	SW	Schmutzwasser
FQL	Fortluft	T	Terrain
FPOK	Oberkante Fertigparapet	TP	Tiefpunkt
GL	Glaslichte	UK	Unterkante
GV	Geruchsverschluss	STUK	Unterkante Rohsturz
HK	Heizkörper	FSTUK	Unterkante Fertigsturz
HP	Hochpunkt	UZ	Unterzug
IK	Innenkante	UZUK	Unterzugunterkante
KS	Kanalschlie	VK	Vorderkante
LK	Lichtkuppel	VSG	Verbundsicherheitsglas
LÜ	Lüftung	WDB	Wanddurchbruch
LW	lichte Weite	WASP	Wandaussparung
MP	Mittelpunkt	WN	Wiener Null
OL	Oberlicht	ZWDUK	Zwischendeckenunterkante
OK	Oberkante	ZL	Zuluft

Bestand	Gipskarton	Widmung Bestand
Abbruch	Beton unbewehrt	Widmung alt
Ziegelmauerwerk	Beton bewehrt	Widmung neu
Holz	Stahl	Bauplatzgrenze
Dämmung weich	Glas	Grundstücksgrenze
Dämmung hart		
Kanal	Regenwasser	

allgemeine Hinweise:

Glaskonstruktionen entsprechen der OIB-4
Fenster bei Verglasung bis Parapethöhe bruchsicher oder Geländer
sämtliche Konstruktionen lt. Statik
sämtliche Absturzsicherungen und Geländerkonstruktionen gemäß OIB-4
Belichtung und Belüftung der Räume gemäs OIB-3
Isolierungen und Abdichtungen gemäss den bauphysikalischen Vorschriften
Sonnenschutz gemäss bauphysikalischen Vorgaben
In Sanitärbereichen Feuchtigkeitsisolierung mittels "alternativer Flüssigkeitsabdichtung"
Haustechnische Anlagen sind nur symbolisch dargestellt
Aufenthaltsräume und Gänge, die als Fluchtweg dienen, sind mit Rauchmeldern ausgestattet
alle Schleußen sind be- und entlüftet
innenliegende Bäder und WC sind mechanisch über Dach entlüftet
Dachrandabsicherung mittels Geländer oder Einzelanschlagpunkten bzw. Seilsicherung
Abgasfang entspricht OIB-2

Naturmasse nehmen!

EINREICHPLAN

A1	B1	C1	D1	E1	F1	G1	H1

Projekt: Umbau Hotel Ottenstein - Reihe B Nord
3532 Rastenfeld Peygarten-Ottenstein 60 60
KG 12038 Peygarten EZ 187 Grst. Nr. 355 355

Grundstückseigentümer: Viktor Hotel Ottenstein Besitz Gmbh, Promenadenweg 1, 3012 Wolfsgraben-Heimbautal

Bauwerber: Viktor Hotel Ottenstein Besitz Gmbh, Promenadenweg 1, 3012 Wolfsgraben-Heimbautal

Bauführer: wird vor Baubeginn bekannt gegeben

Übersichtsplan | rendering

Planverfasser: PLANUNG AUSCHREIBUNG PROJEKTMANAGEMENT BAUMEISTER DIPL. ING. ERWIN WALDHÖR

Grundrisse | Ansichten | Schnitt | Lageplan | Aufbauten

Planinhalt

Dateiname	CAD-Appl.		Plangrösse	Plannummer	Index
xxx	xxx			435-EIN_02	A
Datum	gezeichn.	Proj. Nr.	Maßstab		
31.08.2022	ba	435	1:100		